

ONERI DI URBANIZZAZIONE IN RELAZIONE ALLE ZONE ED AI TIPI DI INTERVENTO

Zone omogenee territoriali	oo.uu.	Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate o no		
		Parametro	u.d.m.	Costo
RESIDENZIALE				
Nucleo antica formazione	1°		€/mc	<u>Euro 5,55</u>
	2°		€/mc	<u>Euro 10,87</u>
Tessuto urbano da consolidare	1°		€/mc	<u>Euro 6,66</u>
	2°		€/mc	<u>Euro 10,87</u>
Ambiti di trasformazione	1°		€/mc	<u>Euro 9,99</u>
	2°		€/mc	<u>Euro 10,87</u>
Zona P.A.4 e P.A.5	1°		€/mc	<u>Euro 31,15</u>
	2°		€/mc	<u>Euro 10,87</u>
DESTINAZIONI				
industria ed artigianato	1°		€/mc	<u>Euro 18,75</u>
	2°		€/mq	<u>Euro 10,45</u>
Smal.rifiu			€/mq	<u>Euro 5,49</u>
industria alberghiera	1°		€/mq	<u>Euro 35,49</u>
	2°		€/mq	<u>Euro 22,23</u>
Attività commerc. E direzionali	1°		€/mq	<u>Euro 61,37</u>
	2°		€/mq	<u>Euro 23,76</u>
Attrezz. Culturali Sanitarie assistenz	1°		€/mq	<u>Euro 12,27</u>
	2°		€/mq	<u>Euro 4,75</u>
Attrezzature sportive	1°		€/mq	<u>Euro 6,14</u>
	2°		€/mq	<u>Euro 2,38</u>
Attrezzature per lo spettacolo	1°		€/mq	<u>Euro 18,41</u>
	2°		€/mq	<u>Euro 7,13</u>

COSTO DI COSTRUZIONE

anno 2023 €/mq. 486,00

MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD

anno 2023 €/mq. 70,00